Приложение №1 к Решению совета

сельского поселения Карламанский сельсовет

муниципального района Кармаскалинский район

Республики Башкортостан

№37-1 от 18 марта 2022 года

Таблица №1 Градостроительные регламенты использования территорий в части видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование вида разрешенного**  **использования**  **земельного участка** | **Описание вида разрешенного**  **использования земельного участка** | **Код вида разрешенного использования земельного участка** | **Вид территориальной зоны** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ЖМ | ЖУ | ЖБ | ЖП | ЖС | ЖВ | К | ОД | ПР | РР | ПП | ТЖД | ТА | ТВ | ТАЭ | ТТ | ООБ | ПК | ПИ | ГЛФ | Л | ВО | ОПТ | СО | КО |
| **Жилая**  **застройка** | **Размещение жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:**  **- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха);**  **- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);**  **- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);**  **- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей).**  **Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 2.1 - 2.7** | **2.0** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Для ведения личного подсобного хозяйства | Размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных | 2.2 | **Р** | **Р** | **-** | **-** | **Р** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **Р** |